ДОГОВОР №

НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

, установленного по адресу: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.

ООО Предприятие «Газсервис» именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Садовникова Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и , именуемый в дальнейшем Абонент, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем: 1. Предмет Договора Абонент поручает, а Исполнитель обязуется производить техническое обслуживание, ремонт (в т.ч. замену) и диагностирование газопроводов, а также газовых приборов и аппаратов, указанных в нижеследующей таблице: № Оборудование Количество Примечание 1 Резервуар с арматурой 2 Регулятор давления газа 3 Конденсатосборник 4 Подземный газопровод 5 Цокольный ввод 6 Газовый котел 7 Внутренний газопровод 8 Электрощит 9 Сигнализатор утечки газа 10 Отсечной электромагнитный клапан 11 Клапан термозапорный (КТЗ) 12 Водонагреватель (бойлер) 3-х ходовой клапан GSM модуль уровня Сроки выполнения технического обслуживания определяются графиком проведения работ (Приложение 1 к настоящему договору). 2. Права и обязанности Исполнителя 2.1. Исполнитель обязуется: 2.1.1. Обеспечивать своевременное и качественное выполнение технического обслуживания, ремонта (в т.ч. замены), диагностирования газового оборудования Абонента, указанного в п. 1 настоящего Договора. Минимальный перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования указан в Приложении 2. 2.1.2. Сообщать в установленные сроки Абонентам об изменении расценок на техническое обслуживание и ремонт газового оборудования. 2.1.3. За 2 дня предупреждать Абонента о проведении ремонтных работ, связанных с отключением газа. 2.1.4. Проводить первичный инструктаж Абонента по эксплуатации газового оборудования при заключении настоящего Договора. 2.2. Исполнитель имеет право: 2.2.1. Прекращать подачу газа Абоненту в следующих случаях: - во время ликвидации аварий; - во время проведения ремонтных работ; - при неоплате Абонентом выполненных работ более двух недель; - вследствие непреодолимой силы (форс - мажорные обстоятельства). 2.2.2. Отключать самовольно подключенное или используемое не по назначению газовое оборудование, в том числе угрожающее аварией или создающее угрозу жизни, безопасности и имуществу граждан, с передачей дел в административные и правоохранительные органы для принятия к Абоненту мер воздействия в соответствии с действующим законодательством. 3. Права и обязанности Абонента 3.1. Абонент обязуется: 3.1.1. Пройти первичный инструктаж по эксплуатации газового оборудования. 3.1.2. Обеспечить эксплуатацию газового оборудования в соответствии с инструкциями по эксплуатации газового оборудования. 3.1.3. Производить с привлечением специализированных организаций поверку и ремонт принадлежащих ему газовых счетчиков и газоанализаторов, если эти работы не предусмотрены настоящим Договором. 3.1.4. При неисправности газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов, появлении запаха газа немедленно прекратить пользование газом, проветрить помещение, не включать и не выключать электроприборы, не зажигать огня, сообщить в аварийную газовую службу по телефону 04 либо на газовый участок Исполнителя. 3.1.5. Не производить самовольную газификацию, переустройство, изменение конструкции и ремонт (в т.ч. замену) газового оборудования, дымовых и вентиляционных каналов. 3.1.6. Не оставлять работающие газовые приборы и аппараты без присмотра (кроме приборов с автоматикой и рассчитанных на непрерывную работу). 3.1.7. Не допускать к пользованию газовыми приборами и аппаратами лиц детей дошкольного возраста. 3.1.8. Использовать газовое оборудование только по назначению. 3.1.9. Не пользоваться помещениями, где установлено газовое оборудование, для сна и отдыха. 3.1.10. Обеспечивать доступ представителя Исполнителя (по предъявлении удостоверения) для осмотра и ремонта газового оборудования во взаимно согласованное время, а при аварийных ситуациях - в любое время суток. 3.1.11. В установленные сроки производить оплату работ по настоящему Договору . 3.1.12. Производить за свой счет: покраску находящихся в его собственности надземных участков наружного газопровода, внутренних газопроводов, ремонт опор и креплений, перекладку и капитальный ремонт принадлежащих ему газопроводов, оплату работ по повторному пуску газа, отключенное из-за задолженности и (или) неоднократного нарушения правил пользования газовым оборудованием. 3.1.13. Абонент имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при условии оплаты за потребленный газ и ранее выполненные работы и уведомления об этом Исполнителя за один месяц. 4. Стоимость услуг и порядок оплаты 4.1. Работы, выполняемые Исполнителем по настоящему Договору, оплачиваются Абонентом в соответствии с условиями протокола согласования цены (Приложение 1 к настоящему договору). 4.2. Оплату за предоставленные услуги Абонент производит: - за ремонт (в т.ч. замену) по заявке - не позднее 3 (трех) дней с момента выставления счета; - за техническое обслуживание газового оборудования - в течение 5 (пяти) дней с даты выставления счета. Оплата по платежному документу Исполнителя может производиться как за наличный расчет, так и по безналичному расчету. 5. Ответственность сторон 5.1. Исполнитель не несет ответственности и не гарантирует работу газового оборудования при нарушении Абонентом правил пользования газом в быту и условий настоящего Договора. 5.2. Исполнитель принимает на себя гарантийные обязательства за выполненные им работы в течение шести месяцев со дня оказания услуги. 5.3. Все споры и разногласия между сторонами рассматриваются в соответствии с действующим законодательством РФ. 6. Срок действия Договора 6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует в течение года. 6.2. Если от какой-либо из сторон не поступило письменного уведомления о расторжении договора, он автоматически пролонгируется на один год. 6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в следующих случаях: - по заявлению Абонента; - при неоплате Абонентом выполненных услуг по настоящему Договору свыше одного месяца; - неоднократного нарушения Абонентом требований правил пользования газовыми приборами 6.4. В случае расторжения Договора производятся взаимозачеты по фактическим затратам, произведенным на момент прекращения договорных отношений. 7. Прочие условия 7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами. 7.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору или в связи с ним решаются путем переговоров между сторонами. 7.3. В случае невозможности решения возникших споров или разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. 7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. 7.5. По вопросам, не вошедшим в настоящий Договор, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации. 8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон Исполнитель: ООО Предприятие «Газсервис» 660093, г. Красноярск ул. Вавилова, 2, Красноярское городское отделение 161, г. Красноярск, Р/с 40702810531280116765 в Восточно-Сибирском Банке СБ РФ г. Красноярск к/с 30101810800000000627 БИК 040407627, ИНН 2464005002, КПП 246401001 ОГРН 1022402302647 Контакты: т. 294-33-59 (сервисная служба Кулыгин Сергей Владимирович), e-mail: ksv@lpg.ru т. 232-05-50 (приемная), e-mail: infogs@lpg.ru Абонент: Паспорт Выдан: Дата выдачи Код подразделения Адрес регистрации: Телефон: e-mail: 9. Подписи сторон Абонент Директор ООО Предприятие «Газсервис» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Садовников А.В. Приложение 1 к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 года Протокол согласования стоимости № Виды работ Периодичность Стоимость (руб, без НДС) Примечание 1 Техническое обслуживание 1 раз в год 8 000 в год 2 Ремонтные и аварийные работы по вызову По заявке Абонента 1 500 руб/чел.час С учетом транспортных расходов, без учета стоимости заменяемого оборудования и материалов Абонент Директор ООО Предприятие «Газсервис» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Садовников А.В. Приложение 2 к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 года МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования № п/п Наименование работы Наименование обслуживаемого объекта 1 Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование 2 Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование 3 Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр) газопроводы 4 Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр) газопроводы 5 Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание) внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование 6 Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств отключающие устройства, установленные на газопроводах 7 Разборка и смазка кранов бытовое газоиспользующее оборудование 8 Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка предохранительная арматура, системы контроля загазованности 9 Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений бытовое газоиспользующее оборудование 10 Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа индивидуальная баллонная установка сжиженных углеводородных газов 11 Замена баллонов для сжиженных углеводородных газов групповые и индивидуальные баллонные установки сжиженных углеводородных газов 12 Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом дымовые и вентиляционные каналы

13 Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд бытовое газоиспользующее оборудование

Абонент Директор ООО Предприятие «Газсервис» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Садовников А.В